

180 000 €

145 m²

5 pièces

Boulogny



Exclusivité

Surface	145.00 m ²
Séjour	33 m ²
Pièces	5
Chambres	3
Niveaux	2
Salle d'eau	3
WC	3
Epoque, année	1949
Vue	Rue
Chauffage	Gaz
	De ville
Assainissement	Tout à l'égout
Cuisine	Equippée
Taxe foncière	430 €/an

Référence , Mandat N°123 Exclusivité - BOULIGNY

Maison mitoyenne d'un côté de 135 m², sur 1 niveau comprenant au rez-de-chaussée:

couloir entrée, salon / séjour, cuisine équipée, 2 salle d'eau dont une avec acces à la chambre, buanderie, 2 chambres, acces à la cour extérieure.

Au premier étage:

Une chambre comprenant une salle d'eau, espace pour future chambre ou autre...

Cour (terrasse)
Garage porte motorisée.

Honoraires à la charge du vendeur. Classe énergie C, Classe climat C. Ce bien vous est proposé par un agent commercial.

Nos honoraires :

https://files.netty.immo/file/amrimmo/173/5j71Z/bareme_honoraire_agence.pdf

Description des pièces	Niveau rdc :
	- salon/séjour : 33 m ²
	- hall d'entrée : 8,60 m ²
	- cuisine : 12,51 m ²
	- chambres 1 : 13,50 m ²
	- chambres 2 : 16,80 m ²
	- buanderie (chaufferie) : 2 m ²
	- cellier : 3,45 m ²
	- salle de d'eau : 5,19 m ²
	- salle de bain entrée : 6,41 m ²
	Niveau 1 :
	- chambre + salle d'eau : 21,42 m ²



AMRIMMO
siège social : Z.I de Tiercelet
54190 Tiercelet
03 54 42 48 11

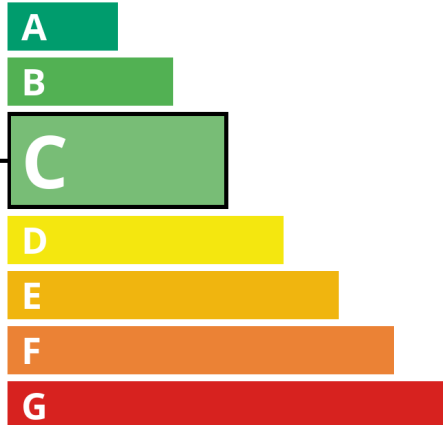


Mickaël TRIKIC
amrimmo.mickael@gmail.com
Agent commercial (Entreprise
individuelle)
RSAC 903790947
07 85 09 14 56



consommation 126 kWh/m ² .an	émissions 25* kg CO ₂ /m ² .an
--	---

logement très performant

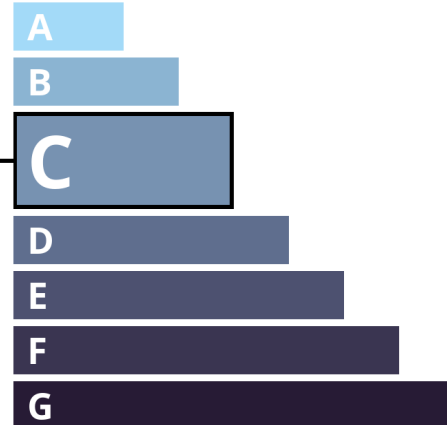


logement extrêmement consommateur d'énergie

* Dont émissions de gaz à effet de serre

25* kg CO₂/m².an

peu d'émissions de CO₂



émissions de CO₂ très importantes

