



Nous contacter

125 m²

6 pièces

Homécourt



Vue Rue

Vendu

Surface	124.85 m ²
Séjour	37 m ²
Superficie du terrain	04 a 42 ca
Pièces	6
Chambres	3
Niveaux	1
Salle de bains	1 douche italienne
WC	1 Indépendant
Epoque, année	1964
État général	Petits travaux à prévoir
Vue	Rue
Exposition	Sud-Est
Chauffage	Granulés Individuel
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout, Conforme
Cuisine	Partiellement équipée
Ameublement	Non meublé
Stationnement ext.	1 allée propriété maison
Taxe foncière	1 300 €/an
Charges	100 € /mois

Référence

EXCLUSIVITE!!

Maison plein pied sur sous sol de 124 m2 Habitable

Secteur Calme , proches commerces et commodités

**salle à manger ouverte sur salon avec porte fenêtre
accès balcon**

cuisine semi-équipée

3 chambres

wc suspendu séparée

**salle de bains avec douche italienne et un meuble
simple vasque**

Sous-Sol (100 m2)

garage 2 voitures porte électrique sectionnelle

1 Bureaux

chaufferie (Chaudiere nouvelle génération 01/2021)

Ballon Thermodynamique (01/2021)

toiture 2014 (plaque fibre ciment)

Jardin entretenu avec Abris de Jardin

petits travaux de rénovation à prévoir

doubles vitrages

**équipée volets électriques partiellement
vmc**

Classe énergie C, Classe climat A. Nos honoraires :
https://files.netty.immo/file/amrimmo/173/5j71Z/bareme_honoraire_agence.pdf

Description des pièces

Niveau rdc :

- chambre 2 : 12,69 m²
- Salon : 12,77 m²
- chambre 1 : 12,84 m²
- chambre 3 : 13,14 m²
- Cuisine : 13,30 m²
- SAM : 23,33 m²
- SDB : 6,09 m²
- Dégagement : 7,58 m²

Niveau rdc :

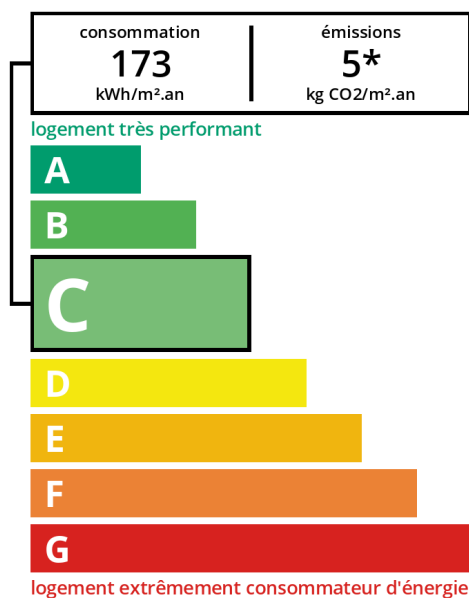
- Entrée : 6,34 m²



AMRIMMO
siège social : Z.I de Tiercelet
54190 Tiercelet
03 54 42 48 11



Fathi AMRI
amrimmo@amrimmo.com
Carte T CPI
54022020000045239
RCP MMA
06 41 89 71 44



*** Dont émissions de gaz à effet de serre**

